

PROCÈS-VERBAL D'UNE SÉANCE PUBLIQUE DU COMITÉ EXÉCUTIF DE LA VILLE DE LAVAL tenue le mercredi 18 décembre 2024 à 9 h en la salle du conseil de l'hôtel de ville, 3131, boulevard Saint-Martin Ouest, salle 120, Ville de Laval, à laquelle sont présents:

M. Nicholas Borne ainsi que Mmes Sandra Desmeules, via l'application Teams, et Christine Poirier, sous la présidence de M. Ray Khalil, vice-président du comité exécutif, formant quorum des membres du comité exécutif;

sont aussi présents:

M. Benoit Collette, directeur général;  
Me Marie-Christine Lefebvre, greffière.

---

**CE-20241218-4532**

RATIFICATION - CONCERT DE FIN D'ANNÉE DES PETITS CHANTEURS DE LAVAL ET DES VOIX BORÉALES - CONSEIL MUNICIPAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de ratifier la participation de Mme Seta Topouzian, conseillère municipale, à titre de représentante du maire au Concert de fin d'année des Petits Chanteurs de Laval et des Voix Boréales, le 20 mai 2024 à Montréal, au montant de 22,04 \$.

(CT:1829095)  
(SD-2024-6535)

---

**CE-20241218-4533**

RAPPORT - VIREMENTS DE CRÉDITS - RÉSERVE POUR LES DÉPENSES GÉNÉRALES - OCTOBRE 2024

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de prendre acte du rapport de reddition de comptes sur les virements de crédits de la réserve pour les dépenses générales de moins de 100 000 \$ approuvées par le directeur général pour le mois d'octobre 2024, préparé par la Direction générale, et ce, conformément au Règlement numéro L-12431.

(SD-2024-6640)

---

**CE-20241218-4534**

RAPPORT - REDDITION DE COMPTES - DÉPENSES AUTORISÉES PAR LE DIRECTEUR GÉNÉRAL ET LES DIRECTEURS GÉNÉRAUX ADJOINTS - SEPTEMBRE 2024

---



**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport de reddition de comptes sur les demandes d'achat d'au moins 50 000 \$ et de moins de 100 000 \$ approuvées par le directeur général et les directeurs généraux adjoints pour le mois de septembre 2024, préparé par la Direction générale, et ce, conformément au Règlement numéro L-12431.

(SD-2024-6643)

---

**CE-20241218-4535**

**RAPPORT - REDDITION DE COMPTES - DÉPENSES  
AUTORISÉES PAR LE DIRECTEUR GÉNÉRAL ET LES  
DIRECTEURS GÉNÉRAUX ADJOINTS - OCTOBRE 2024**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport de reddition de comptes sur les demandes d'achat d'au moins 50 000 \$ et de moins de 100 000 \$ approuvées par le directeur général et les directeurs généraux adjoints pour le mois d'octobre 2024, préparé par la Direction générale, et ce, conformément au Règlement numéro L-12431.

(SD-2024-6645)

---

**CE-20241218-4536**

**VENTE - LOT P.1 786 678 - NICOLE VALLÉE**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de vendre à Mme Nicole Vallée, ses représentants, successeurs ou ayants droit, une partie du lot 1 786 678 (lot projeté 6 659 508) du cadastre du Québec, d'une superficie approximative de 122,2 mètres carrés, pour la somme de 15 000 \$, le tout tel que montré et décrit aux plan et description technique préparés par M. Stéphane Lemay, arpenteur-géomètre, le 4 novembre 2024 sous le numéro 3210 de ses minutes, les frais notariés et de radiation, s'il y a lieu, étant à la charge de l'acquéreur, le tout selon les conditions mentionnées dans la promesse d'achat;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-5895)

---

**CE-20241218-4537**

**VENTE - LOT P.1 786 678 - PHILIPPE RAYMOND**

---



**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de vendre à M. Philippe Raymond, ses représentants, successeurs ou ayants droit, une partie du lot 1 786 678 (lot projeté 6 659 509) du cadastre du Québec, d'une superficie approximative de 122,2 mètres carrés, pour la somme de 15 000 \$, le tout tel que montré et décrit aux plan et description technique préparés par M. Stéphane Lemay, arpenteur-géomètre, le 4 novembre 2024 sous le numéro 3210 de ses minutes, les frais notariés et de radiation, s'il y a lieu, étant à la charge de l'acquéreur, le tout selon les conditions mentionnées dans la promesse d'achat;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-5895)

---

**CE-20241218-4538**

**REPLACEMENT CADASTRAL - VILLE DE LAVAL - PL-2024-261**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le remplacement du lot 1 786 678 du cadastre du Québec par les lots 6 659 508 et 6 659 509 dudit cadastre, montrés sur le plan préparé par M. Stéphane Lemay, arpenteur-géomètre, le 4 novembre 2024 sous le numéro 3211 de ses minutes, conditionnellement à la présentation de ce plan au ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles dans les 6 mois suivants la délivrance du permis de lotissement PL-2024-261;

d'autoriser la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-5895)

---

**CE-20241218-4539**

**RECOMMANDATION AU CONSEIL - EXCLUSION DU DOMAINE PUBLIC - LOT 1 786 678**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de recommander au conseil d'exclure le lot 1 786 678 (lots projetés 6 659 508 et 6 659 509) du cadastre du Québec du domaine public.

(SD-2024-5895)

---

**CE-20241218-4540**

**ACCEPTATION - OFFRE DE VENTE - LOT 2 072 606**



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'accepter l'offre de M. Jacques Hélaouët, ses représentants, successeurs ou ayants droit, de vendre à la Ville pour la somme de 2 700 \$ le lot 2 072 606 du cadastre du Québec, d'une superficie de 836,1 mètres carrés, le tout selon les termes et conditions de la promesse de vente, nécessaire à des fins de remembrement de la zone agricole permanente (site de remembrement numéro 20);

d'autoriser le Service des affaires juridiques à préparer l'acte notarié requis;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1826330)  
(SD-2024-6180)

---

**CE-20241218-4541**

**CRÉDITS BUDGÉTAIRES - BUREAUX DES TRANSACTIONS  
ET DES INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver une dépense au montant de 2 700 \$, prise à même les sommes disponibles au fonds du remembrement agricole, afin de défrayer l'acquisition du lot 2 072 606 du cadastre du Québec, nécessaire à des fins de remembrement de la zone agricole permanente (site de remembrement numéro 20);

au montant ci-dessus mentionné s'ajoutent les taxes si applicables.

(CT:1826330)  
(SD-2024-6180)

---

**CE-20241218-4542**

**AUTORISATION - MANDAT - CONTRAT OS-SP-30421**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser SIA Partenaires inc. à fournir un conseiller transformation de processus d'affaires dans le cadre des services professionnels d'accompagnement en transformation numérique des services aux citoyens pour le projet «26-10109 - Programme GIRC», au montant de 147 071,71 \$;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-30421.



(CT:1819834)  
(SD-2024-5306)

---

**CE-20241218-4543**

DÉPENSES - PAIEMENT COMPTANT DES IMMOBILISATIONS  
- CONTRAT OS-SP-30421

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser des crédits au montant de 134 297 \$, taxes nettes incluses, pour assurer le financement d'un mandat de services professionnels prévus au contrat OS-SP-30421, pour le projet «26-10109 - Programme GIRC», et ce, pris à même les sommes disponibles pour le paiement comptant des immobilisations.

(CT:1819834)  
(SD-2024-5306)

---

**CE-20241218-4544**

AUTORISATION - MANDAT - CONTRAT OS-SP-30421

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser SIA Partenaires inc. à fournir un analyste d'affaires/données dans le cadre des services professionnels d'accompagnement en transformation numérique des services aux citoyens pour le projet «18-00006 - Assistant numérique», au montant de 111 774,50 \$;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-30421.

(CT:1819843)  
(SD-2024-5308)

---

**CE-20241218-4545**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - PROLONGATION DE  
MANDAT - COMITÉ CONSULTATIF AD HOC SUR LA  
LANGUE FRANÇAISE

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'approuver la prolongation du terme du mandat de Mmes Lise Chevrier, Julie Payet, Carole Charvet, Josée Simard et M. Guillaume Lajoie, membres indépendants du Comité consultatif ad hoc sur la langue française, jusqu'au 30 juin 2025.

(SD-2024-6568)



---

**CE-20241218-4546**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE  
REGISTRE - RÈGLEMENT L-13173-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13173-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5931)

---

**CE-20241218-4547**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE  
REGISTRE - RÈGLEMENT L-13174-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13174-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5932)

---

**CE-20241218-4548**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE  
REGISTRE - RÈGLEMENT L-13175-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13175-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5933)

---

**CE-20241218-4549**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE  
REGISTRE - RÈGLEMENT L-13176-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement



des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13176-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5934)

---

**CE-20241218-4550**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE REGISTRE - RÈGLEMENT L-13177-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13177-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5935)

---

**CE-20241218-4551**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CERTIFICAT DE REGISTRE - RÈGLEMENT L-13178-F

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du certificat concernant le registre tenu les 2, 3, 4, 5 et 6 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13178-F préparé par le Service du greffe le 10 décembre 2024.

(SD-2024-5936)

---

**CE-20241218-4552**

APPROBATION - PROCÈS-VERBAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le procès-verbal de la séance publique du comité exécutif tenue le mercredi 4 décembre 2024 à 9 h.

(SD-2024-6424)

---

**CE-20241218-4553**

APPROBATION - PROCÈS-VERBAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le procès-verbal de la séance à huis clos du comité exécutif tenue le mercredi 4 décembre 2024 à 9 h 21.



(SD-2024-6424)

---

Les discussions sur le point 25.8 de l'ordre du jour sont reportées à une séance ultérieure.

---

**CE-20241218-4554**

**AUTORISATION - LICENCE D'UTILISATION DES DOCUMENTS D'ARCHIVES DE LA VILLE DE LAVAL - CULTURE LAVAL**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser la licence d'utilisation des documents d'archives de la Ville de Laval à intervenir entre Ville de Laval et Culture Laval pour permettre la reproduction de 3 photographies représentant l'édifice du palais de justice de Laval provenant des archives municipales de la Ville;

d'autoriser la cheffe de la division de la gestion documentaire du Service du greffe à signer pour et au nom de la Ville ladite licence, de prescrire que ce document ne requière pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(SD-2024-6649)

---

**CE-20241218-4555**

**APPROPRIATION - RÉSERVE FINANCIÈRE - RÈGLEMENT L-12697**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser le Service des finances à approprier une affectation au montant de 4 500 000 \$ pour l'exercice 2024, à même la réserve financière créée par le Règlement numéro L-12697, pour le financement des dépenses fluctuantes avantages sociaux futurs afin d'atténuer les impacts financiers de la Loi 15.

(SD-2024-6293)

---

**CE-20241218-4556**

**DÉPÔT - ACHATS DE PLACEMENTS**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport du Service des finances daté du 8 novembre 2024 concernant les achats de placements en compte placement pour le mois de novembre 2024 pour le Fonds général.



(SD-2024-6525)

---

**CE-20241218-4557**

DÉPÔT - DÉBOURSÉS

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de prendre acte des rapports de la trésorière adjointe du 11 novembre et du 11 décembre 2024 concernant des déboursés de 30 660 520,69 \$.

(SD-2024-6617)

---

**CE-20241218-4558**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - OCTROI - CONTRAT  
DOS-2496

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'octroyer le contrat DOS-2496, à l'entreprise et au montant ci-dessous mentionnés, pour l'acquisition, le support et la maintenance de licence de site ESRI-ArcGIS, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de son offre de services et des documents de demande de prix:

Esri Canada Limited  
2 057 483,37 \$;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville l'entente de services jointe au sommaire décisionnel ainsi que tous les documents relatifs à cette entente.

(CT:1821616)  
(SD-2024-5514)

---

**CE-20241218-4559**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - QUANTITÉS  
SUPPLÉMENTAIRES - MODIFICATION DE CONTRAT DOS-  
1699

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'autoriser, dans le cadre du contrat DOS-1699 pour le service de réception, de tri et de valorisation des résidus de construction, de rénovation et de démolition, la modification suivante:



des quantités supplémentaires aux adjudicataires et aux montants suivants:

Multi Recyclage SD inc.

lot 1

195 457,50 \$;

lot 2

359 009,44 \$;

Recyclage Notre-Dame inc.

lot 6

287 437,50 \$;

dont les détails apparaissent aux rapports du Service de l'environnement et de l'écocitoyenneté datés du 29 octobre 2024 joint au sommaire décisionnel.

(CT:1824704)

(SD-2024-5916)

---

**CE-20241218-4560**

OCTROI - CONTRAT DOS-2561

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'octroyer le contrat DOS-2561, à l'entreprise et au montant ci-dessous mentionnés, pour le renouvellement, le soutien, la maintenance et les mises à jour des licences GrayKey, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de son offre de prix et des documents de demande de prix:

Magnet Forensics

104 280,75 \$ USD;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1825759)

(SD-2024-6087)

---

**CE-20241218-4561**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - ADJUDICATION -  
CONTRAT DOS-2409

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2409, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, concernant des contrats à exécution sur demandes pour les services



professionnels dans le domaine des technologies de l'information, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:

Conseillers en gestion et informatique CGI inc.

lot 2

4 024 125 \$;

lot 8

2 299 500 \$;

Alithya Services-Conseils inc.

lot 7

3 449 250 \$.

(CT:1826190)

(SD-2024-6151)

---

**CE-20241218-4562**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - ADJUDICATION -  
CONTRAT DOS-2421

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2421, au soumissionnaire et aux montants ci-dessous mentionnés, pour les services de rédaction de procédures de cadencement pour la Ville de Laval, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:

Bouthillette Parizeau inc.

lot 1

265 592,25 \$;

lot 2

1 633 794,75 \$.

(CT:1826323)

(SD-2024-6178)

---

**CE-20241218-4563**

ADJUDICATION - CONTRAT DOS-2790

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'adjuger le contrat DOS-2790, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour l'acquisition d'une imprimante UV à plat et d'une table de laminage à plat pour l'atelier de sérigraphie de la Ville de Laval, pour une période d'un mois, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:

ND Graphics inc.



141 247,76 \$.

(CT:1827254)  
(SD-2024-6279)

---

**CE-20241218-4564**

OCTROI - CONTRAT DOS-2555

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'octroyer le contrat DOS-2555, à l'entreprise et au montant ci-dessous mentionnés, pour les services professionnels d'actuariat en régime de retraite - volet administration, pour une période de 6 mois, le tout selon les termes et conditions de son offre de services et des documents de demande de prix:

TELUS Santé  
104 052,38 \$.

(CT:1827792)  
(SD-2024-6385)

---

**CE-20241218-4565**

DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES - CONTRAT DOS-2613

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de demander des soumissions par voie d'appel d'offres public pour les services d'inspection, d'entretien et de réparation d'équipements de levage et de nacelles montés sur véhicules routiers et l'acquisition de pièces;

d'autoriser le Service du greffe à procéder à la publication dudit appel d'offres dans un journal et dans le système électronique d'appel d'offres (SEAO), les soumissions devant être déposées au bureau du Greffier au plus tard à l'heure et à la date mentionnées à l'appel d'offres.

(SD-2024-6477)

---

**CE-20241218-4566**

DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES - CONTRAT DOS-2852

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de demander des soumissions par voie d'appel d'offres public pour des travaux d'infrastructures de surface, resurfaçage 2025, groupe 5;



d'autoriser le Service du greffe à procéder à la publication dudit appel d'offres dans un journal et dans le système électronique d'appel d'offres (SEAO), les soumissions devant être déposées au bureau du Greffier au plus tard à l'heure et à la date mentionnées à l'appel d'offres.

(SD-2024-6529)

---

**CE-20241218-4567**

**APPROBATION - CONVENTION D'AIDE FINANCIÈRE -  
ARRIVAGE-CIRCUITS COURTS**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver la convention relative à l'octroi d'une aide financière au montant de 50 000 \$ à intervenir entre Ville de Laval et Arrivage-circuits courts, dont la demande a été approuvée par le comité Fonds Entrepreneuriat Collectif le 12 novembre 2024;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le chef de division services aux entreprises à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(C/T:1800124)  
(SD-2024-2591)

---

**CE-20241218-4568**

**APPROBATION - CONVENTION D'AIDE FINANCIÈRE -  
CORPORATION SALLE ANDRÉ-MATHIEU (CO-MOTION)**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver la convention relative à l'octroi d'une aide financière au montant de 10 000 \$ à intervenir entre Ville de Laval et Corporation Salle André Mathieu (Co-Motion), dont la demande a été approuvée par le comité Fonds Entrepreneuriat Collectif le 9 décembre 2024;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le chef de division services aux entreprises à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(CT:1824505)  
(SD-2024-5896)

---

**CE-20241218-4569**

**APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE -  
MULTIMÉDIA NEWSFIRST**



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre Ville de Laval et Multimédia Newsfirst, exploitant de Laval News, concernant le versement d'une subvention au montant de 50 000 \$ à Laval News pour le soutien des médias locaux;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ladite entente.

(CT:1824696)  
(SD-2024-5914)

---

**CE-20241218-4570**

**APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - GA INTERNATIONAL INC.**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre Ville de Laval et GA International inc., dont la demande a été approuvée par le comité du Programme Accélérateur d'opportunités - Virage Techno-Manufacturier - Volet Équipement, au montant de 72 350 \$;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le directeur adjoint à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(CT:1826950)  
(SD-2024-6259)

---

**CE-20241218-4571**

**APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - PRESTON PHIPPS INC.**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre Ville de Laval et Preston Phipps inc., dont la demande a été approuvée par le comité du Programme Accélérateur d'opportunités - Virage Techno-Manufacturier - Volet Équipement, au montant de 75 000 \$;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le directeur adjoint à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.



(CT:1827054)  
(SD-2024-6261)

---

**CE-20241218-4572**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - APPROBATION - MISE À JOUR - POLITIQUE DE SOUTIEN AUX ENTREPRISES - FONDS RÉGIONS ET RURALITÉ VOLET 2

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil:

d'approuver la mise à jour de la politique de soutien aux entreprises, dans le cadre de l'entente relative au Fonds régions et ruralité volet 2 (FRR);

d'entériner le nouveau programme en matière de soutien aux entreprises, Accélérateurs d'opportunités - Jeunes pousses;

d'approuver la création d'un comité pour le Programme Accélérateur d'opportunités - Jeunes Pousses, composé de 3 à 4 membres désignés par la Ville;

de déléguer audit comité la sélection des bénéficiaires d'aides selon les modalités et conditions prévues à la politique de soutien aux entreprises;

de déléguer au comité exécutif la gestion du Fonds, tel que prévu à l'entente relative au Fonds régions et ruralité volet 2.

(SD-2024-6368)

---

**CE-20241218-4573**

DÉPÔT - RÉSULTATS DU PROJET - PROGRAMME DE REMISE EN CULTURE DE FRICHES AGRICOLES - COMMUNAUTÉ MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de prendre acte des résultats du projet «Remise en culture de 6,82 hectares de terres morcelées en friche» réalisé dans le cadre du Programme de remise en culture de friches agricoles sur le territoire de la Communauté métropolitaine de Montréal.

(SD-2024-6409)

---

**CE-20241218-4574**

APPROBATION - CONVENTION D'AIDE FINANCIÈRE - GROUPE ARCANTIA



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver la convention relative à l'octroi d'une aide financière au montant de 40 000 \$ à intervenir entre Ville de Laval et Groupe Arcantia, dont la demande a été approuvée par le comité Fonds Entrepreneuriat Collectif le 9 décembre 2024;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le chef de division services aux entreprises à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(CT:1828125)  
(SD-2024-6417)

---

**CE-20241218-4575**

**APPROBATIONS - OFFRE DE PRÊT ET ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - MN PLANETE DIGITAL INC.**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'offre de prêt à intervenir entre Ville de Laval et MN Planete Digital inc., dont la demande a été approuvée par le Comité d'investissement conjoint (CIC) le 27 novembre 2024, au montant de 20 000 \$;

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre Ville de Laval et MN Planete Digital inc., dont la demande a été approuvée par le comité Fonds créateur d'entreprises (FCE) le 27 novembre 2024, au montant de 20 000 \$;

d'autoriser la directrice du Service du développement économique ou le chef de division services aux entreprises à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes, de prescrire qu'ils ne requièrent pas la signature de la greffière ou de la greffière adjointe et de transmettre les originaux signés à la greffière.

(CT:1828210)  
(SD-2024-6421)

---

**CE-20241218-4576**

**APPROBATION - ENTENTE DE PARTENARIAT - FÉDÉRATION DES CAISSES DESJARDINS DU QUÉBEC**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente de partenariat à intervenir entre la Ville de Laval et la Fédération des Caisses Desjardins du Québec concernant le versement d'une contribution de 6 632,17 \$ à la Ville, dans le cadre



de l'entente globale de partenariat ORPEX, pour la période du 27 juin 2024 au 31 mars 2025;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6575)

---

**CE-20241218-4577**

DEMANDE D'USAGE CONDITIONNEL ACCEPTÉE - 14057881  
CANADA INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande UC-2024-8 de M. Jacques Champagne, représentant de 14057881 Canada inc., propriétaire, à l'effet d'autoriser, sur le lot 1 099 990 du cadastre du Québec, situé au 250, boulevard Curé-Labelle, les usages conditionnels «Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement (5512)», «Service de location d'automobiles (6353)» et «Service de location de camions, de remorques utilitaires et de véhicules de plaisance (6355)» du groupe d'usages «Commerce et service reliés à l'automobile (C5)», au sens du Règlement numéro CDU-1, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-301;

cet usage est autorisé sous réserve du respect des conditions suivantes:

un certificat d'autorisation pour l'aménagement paysager soit délivré avant le certificat d'occupation pour les usages demandés;

la réalisation de l'aménagement paysager et de la plantation des végétaux montrés sur le plan d'aménagement paysager joint à la présente résolution pour en faire partie intégrante et portant le titre «Concept d'aménagement» réalisé par Sophie Leclerc, architecte paysagiste de Sig-Nature, daté du 30 septembre 2024 et revu le 7 octobre 2024, soient réalisés dans le délai prescrit du certificat d'autorisation pour l'aménagement paysager;

les véhicules lourds, les minibus et autobus aménagés pour le transport de 24 passagers et moins au sens du Code de la sécurité routière et les camions cubes soient stationnés dans la cour arrière ou dans la moitié arrière des cours latérales.

(SD-2024-6020)

---

**CE-20241218-4578**

APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - OFFICE  
MUNICIPALE D'HABITATION DE LAVAL



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre la Ville de Laval et l'Office municipal d'habitation de Laval pour le versement d'un montant de 150 000 \$, afin de permettre la réalisation de travaux de réhabilitation environnementale des lots 1 980 118, 1 980 119 et 1 980 120 du cadastre du Québec sur lesquels est prévu le projet Habitation Coalition de l'Est;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6117)

---

**CE-20241218-4579**

**APPROBATION - RÉSERVATION DE LOTS - PROJET  
VILLAGE VERT**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver la réservation des lots visés pour le projet Village vert, soit les lots 1 068 725, 1 068 726, 1 069 994 et 1 070 060 du cadastre du Québec, à l'organisme Village urbain, et ce, jusqu'au 30 juin 2025;

d'approuver en principe la mise à disposition du terrain à l'organisme pour son projet de cohabitat abordable, conditionnellement à la confirmation de l'obtention du financement des principaux bailleurs de fonds au plus tard à la date d'échéance de la réservation de terrain.

(SD-2024-6270)

---

**CE-20241218-4580**

**DEMANDE D'AUTORISATION D'UN PPCMOI ACCEPTÉE -  
VILLE DE LAVAL**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'accepter la demande PP-2024-20 de la Ville de Laval, propriétaire, à l'effet d'autoriser un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) sur une partie des lots 1 097 726 et 4 132 550 et sur les lots 1 097 727, 1 097 728, 4 105 445, 4 105 446 et 4 132 549 du cadastre du Québec, afin d'autoriser le projet de construction d'un pavillon d'accueil et d'une scène permanente à la berge des Baigneurs, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-320.

(SD-2024-6305)



---

**CE-20241218-4581**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE -  
MARTIN MARINEAU, LOUIS MARINEAU ET ANNIK HUOT

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-71 de MM. Martin Marineau et Louis Marineau et de Mme Annik Huot, propriétaires, à l'effet d'autoriser, pour la subdivision du lot 1 508 341 du cadastre du Québec, 1208, rue Jeanne-d'Arc, une largeur de lot de 12,49 mètres au lieu d'un minimum de 13,88 mètres, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-303.

(SD-2024-6310)

---

**CE-20241218-4582**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE - 2628-  
8894 QUÉBEC INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-83 de 2628-8894 Québec inc., propriétaire, à l'effet d'autoriser, pour la construction d'habitations unifamiliales contiguës sur les lots 6 333 884, 6 333 836 à 6 333 863 et 6 333 876 à 6 333 880 du cadastre du Québec, boulevard des Laurentides:

un balcon en cour arrière ayant une saillie de 6,10 mètres, au lieu d'un maximum de 2,5 mètres;

un balcon en cour arrière à une distance de 0,60 mètre de la limite de propriété, au lieu du minimum d'un mètre;

une marge avant secondaire de 2,23 mètres, au lieu d'un minimum de 3 mètres;

et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-304.

(SD-2024-6313)

---

**CE-20241218-4583**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE - 9137-  
3266 QUÉBEC INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:



d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-85 de 9137-3266 Québec inc., propriétaire, à l'effet d'autoriser, pour l'immeuble sur le lot 1 255 269 du cadastre du Québec, boulevard Sainte-Rose, la plantation de 5 arbres à petit déploiement en cour avant, alors qu'un minimum de 5 arbres à moyen ou grand déploiement est prescrit en cour avant, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-305.

(SD-2024-6318)

---

**CE-20241218-4584**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE - 2549-4535 QUÉBEC INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-88 de 2549-4535 Québec inc., propriétaire, à l'effet d'autoriser, pour l'immeuble sur le lot 1 190 847 du cadastre du Québec, boulevard Samson, une aire carrossable d'une superficie de 1,71 mètre carré et un muret d'une longueur maximale de 3 mètres existants à l'intérieur d'une bande tampon de type C projetée adjacente à la ligne arrière de terrain, alors qu'une surface carrossable est prohibée à l'intérieur d'une bande tampon, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-306.

(SD-2024-6321)

---

**CE-20241218-4585**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE - ROSARIO MURO ET DAVID DE COTIIS

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-93 de Rosario Muro et David De Cotiis, propriétaires, à l'effet d'autoriser, pour un bâtiment existant sur le lot 1 495 892 du cadastre du Québec, 2000, boulevard René-Laennec, l'utilisation de 4 matériaux de revêtement extérieur, au lieu d'un maximum de 3, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-307.

(SD-2024-6323)

---

**CE-20241218-4586**

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE ACCEPTÉE - EAUX VIVES SUR LE PARC, S.E.C.



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'accepter la demande de dérogation mineure au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme DM-2024-96 d'Eaux Vives Sur Le Parc, S.E.C., propriétaire, à l'effet d'autoriser, pour l'immeuble sur les lots 5 613 352 et 5 613 353 (lot projeté 6 550 959) du cadastre du Québec, rue du Barrage:

l'installation d'un bâtiment, conteneur ou roulotte temporaire pour la vente ou la location immobilière avant la délivrance du permis de construction, alors que l'installation doit se faire après la délivrance du permis de construction;

l'implantation d'un bâtiment, conteneur ou roulotte temporaire pour la vente ou la location immobilière à une distance de 0,01 mètre de la ligne avant de terrain, alors qu'une distance minimale de 3 mètres est prescrite;

l'aménagement d'un site temporaire extérieur de collecte des matières résiduelles ceinturé sur 3 côtés, alors qu'il ne doit pas être ceinturé sur plus de 2 côtés;

l'aménagement d'aucune bande tampon, alors que des bandes tampons de types B et C sont exigées;

l'aménagement d'une entrée charretière d'une largeur maximale de 10,67 mètres, alors qu'une largeur maximale de 6 mètres est prescrite;

et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-308;

cette dérogation mineure est autorisée sous réserve du respect de la condition suivante:

des plantes grimpantes doivent être aménagées sur les murs de soutènement.

(SD-2024-6325)

---

**CE-20241218-4587**

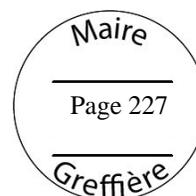
**RECOMMANDATION AU CONSEIL - ADOPTION - SECOND  
PROJET DE RÈGLEMENT CDU-1-5**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de recommander au conseil d'adopter le second projet de Règlement numéro CDU-1-5 modifiant le Règlement CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin d'y corriger, ajuster et préciser certaines dispositions à la suite de son entrée en vigueur.

(SD-2024-6341)



---

**CE-20241218-4588**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - DÉPÔT - RAPPORT DE  
CONSULTATION - RÈGLEMENT CDU-1-5

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil de prendre acte du rapport de consultation du Règlement numéro CDU-1-5 modifiant le Règlement CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin d'y corriger, ajuster et préciser certaines dispositions à la suite de son entrée en vigueur.

(SD-2024-6341)

---

**CE-20241218-4589**

LISTE - PROGRAMMES DE REVITALISATION DES  
BÂTIMENTS PATRIMONIAUX, DE MAISONS LÉZARDÉES ET  
D'ADAPTATION DE DOMICILE - NOVEMBRE 2024

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de prendre acte de la liste des bénéficiaires ayant reçu une aide financière pour le mois de novembre 2024 dans le cadre des programmes de revitalisation des bâtiments patrimoniaux, de maisons lézardées et d'adaptation de domicile, prévus au Règlement numéro L-12659.

(SD-2024-6459)

---

**CE-20241218-4590**

REMPLACEMENT CADASTRAL - VILLE DE LAVAL - PL-  
2024-232

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le remplacement des lots 1 097 726, 4 105 445, 4 132 550, 1 097 728, 1 097 727, 4 105 446 et 4 132 549 du cadastre du Québec par les lots 6 652 081, 6 652 075, 6 652 076, 6 652 077, 6 652 078, 6 652 080 et 6 652 079 projetés dudit cadastre, montré sur le plan préparé par M. François Beauséjour, arpenteur-géomètre, le 17 septembre 2024 sous le numéro 7551 de ses minutes, conditionnellement à la présentation de ce plan au ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles dans les 6 mois suivants la délivrance du permis de lotissement;

d'autoriser la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6476)



---

**CE-20241218-4591**

REMPLACEMENT CADASTRAL - VILLE DE LAVAL - PL-2024-235

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le remplacement des lots 1 653 377, 1 653 381 et 1 653 379 du cadastre du Québec par le lot 6 653 347 projeté dudit cadastre, montré sur le plan préparé par M. François Beauséjour, arpenteur-géomètre, le 26 septembre 2024 sous le numéro 7554 de ses minutes, conditionnellement à la présentation de ce plan au ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles dans les 6 mois suivants la délivrance du permis de lotissement;

d'autoriser la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6478)

---

**CE-20241218-4592**

REMPLACEMENT CADASTRAL - VILLE DE LAVAL - PL-2024-256

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le remplacement des lots 1 081 214 et 1 081 385 du cadastre du Québec par le lot 6 657 841 projeté dudit cadastre, montré sur le plan préparé par M. François Beauséjour, arpenteur-géomètre, le 23 octobre 2024, sous le numéro 7559 de ses minutes, conditionnellement à la présentation de ce plan au ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles dans les 6 mois suivants la délivrance du permis de lotissement;

d'autoriser la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6482)

---

**CE-20241218-4593**

ADOPTION - RÉOLUTION AUTORISANT UN PPCMOI - LOT 6 290 338

---

ATTENDU QUE la Ville de Laval a adopté le Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval;

ATTENDU QU'il y a lieu d'autoriser un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge à ce règlement;



EN CONSÉQUENCE, IL EST

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'adopter une résolution autorisant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin d'autoriser un projet de service de location de machinerie lourde sur le lot 6 290 338 du cadastre du Québec, et, de façon précise, d'y permettre:

l'usage principal «service de location de machinerie lourde (6354)» du groupe d'usages «Commerce lourd (C7)»;

une emprise au sol du bâtiment principal d'au moins 6 %, malgré que l'emprise au sol minimale d'un bâtiment principal soit fixée à 10 %;

de ne pas assujettir le projet à la procédure relative au PIIA de la section 12 du chapitre 1 du titre 8 du Règlement numéro CDU-1 (Territoires d'intérêt patrimonial);

conditionnellement à ce que:

l'aménagement paysager du terrain inclut les 3 strates de végétation (herbacée, arbustive et arborée);

l'espace limitrophe à la clôture inclut une strate végétale basse (herbacée ou arbustive) afin de dissimuler ladite clôture;

la proportion du terrain en surface végétale soit d'au moins 25 %.

(SD-2024-6571)

---

**CE-20241218-4594**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
QUARTIER KS LAVAL INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0051 de Quartier KS Laval inc., propriétaire, à l'effet de permettre le lotissement pour le redéveloppement immobilier (DSM-128), prévu par phase, sur les lots 4 396 530 à 4 396 539, 4 817 715, 5 647 185 et 5 647 186 (lots projetés 6 616 045 à 6 616 051) du cadastre du Québec, tel que montré au plan projet de lotissement signé par Vital Roy, arpenteur-géomètre, sous le numéro 10645 de ses minutes, en considérant que des ajustements seraient possibles et requis lors du dépôt des opérations cadastrales officielles, pour tenir compte des conclusions des diverses études d'ingénierie actuellement en analyse, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-337.

(SD-2024-6592)



---

**CE-20241218-4595**

DEMANDE D'EXEMPTION DE CASES DE STATIONNEMENT  
ACCEPTÉE - GESTION IMMOBILIÈRE MARIE-HÉLÈNE  
DUPLESSIS ET KIM LEVASSEUR S.E.N.C.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'exemption de l'obligation de fournir et de maintenir les cases de stationnement requises au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme EX-2024-34 de Gestion Immobilière Marie-Hélène Duplessis et Kim Levasseur s.e.n.c., propriétaire, à l'effet de permettre l'exemption de 4 cases de stationnement, dans le cadre de la construction d'une habitation de 16 logements sur le lot 1 178 321 du cadastre du Québec, et ce conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-332.

(SD-2024-6601)

---

**CE-20241218-4596**

DEMANDE D'EXEMPTION DE CASES DE STATIONNEMENT  
ACCEPTÉE - CLAUDE LALANDE

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'exemption de l'obligation de fournir et de maintenir les cases de stationnement requises au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme EX-2024-35 de M. Claude Lalande, propriétaire, à l'effet de permettre l'exemption de 2 cases de stationnement, dans le cadre de la régularisation de 6 logements sur le lot 1 168 433 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-333.

(SD-2024-6604)

---

**CE-20241218-4597**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE - ÉLIE  
ARSENEAU ET ÉLISABETH CHAREST

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0175 d'Élie Arseneau et Élisabeth Charest, propriétaires, à l'effet de permettre la rénovation d'une habitation unifamiliale isolée de 2 étages sur le lot 1 083 054 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-336.



(SD-2024-6607)

---

**CE-20241218-4598**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
CONSTRUCTION OMAIS INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2023-0055 de Construction Omais inc., propriétaire, à l'effet de permettre la construction d'une habitation multifamiliale isolée de 3 étages sur le lot 6 154 964 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-340.

(SD-2024-6611)

---

**CE-20241218-4599**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE - 9494-  
7868 QUÉBEC INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0167 de 9494-7868 Québec inc., propriétaire, à l'effet de permettre la rénovation d'un bâtiment commercial d'un étage sur le lot 1 731 679 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-341.

(SD-2024-6612)

---

**CE-20241218-4600**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
JOVETTE CHARBONNEAU

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0103 de Mme Jovette Charbonneau, propriétaire, à l'effet de permettre la construction d'une habitation multifamiliale isolée de 3 étages sur une partie du lot 2 384 642 (lot projeté 6 637 753) du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-342.

(SD-2024-6614)

---



**CE-20241218-4601**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
GESTION IMMOBILIÈRE MARIE-HÉLÈNE DUPLESSIS ET  
KIM LEVASSEUR S.E.N.C.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0118 de Gestion Immobilière Marie-Hélène Duplessis et Kim Levasseur s.e.n.c., propriétaire, à l'effet de permettre la construction d'une habitation multifamiliale isolée de 3 étages sur le lot 1 178 321 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-343.

(SD-2024-6631)

---

**CE-20241218-4602**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
JOVETTE CHARBONNEAU

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0135 de Mme Jovette Charbonneau, propriétaire, à l'effet de permettre une opération cadastrale sur le lot 2 384 642 (lots projetés 6 637 753 et 6 637 754) du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-344.

(SD-2024-6632)

---

**CE-20241218-4603**

DEMANDE D'APPROBATION D'UN PIIA ACCEPTÉE -  
ALESSANDRO VESPOLI ET GIOVANNA DELLA POSTA

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'accepter la demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0064 de Alessandro Vespoli et Giovanna Della Posta, propriétaires, à l'effet de permettre l'agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée de 2 étages sur le lot 2 000 005 du cadastre du Québec, et ce, conformément à la résolution du Comité consultatif d'urbanisme numéro CCU-2024-346.

(SD-2024-6633)

---



**CE-20241218-4604**

APPROBATION - ENTENTE D'ACCORD D'ACCÈS MUNICIPAL  
- BELL CANADA

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente d'accord d'accès municipal (AAM) à intervenir entre Ville de Laval et Bell Canada, relative aux interventions sur la propriété de la Ville par les entreprises de télécommunications, dans le cadre de la Loi des télécommunications;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ladite entente.

(SD-2024-6237)

---

**CE-20241218-4605**

APPROBATION - ENTENTE D'ACCORD D'ACCÈS MUNICIPAL  
- TELUS COMMUNICATIONS INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente d'accord d'accès municipal (AAM) à intervenir entre Ville de Laval et Telus Communications inc., relative aux interventions sur la propriété de la Ville par les entreprises de télécommunications, dans le cadre de la Loi des télécommunications;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ladite entente.

(SD-2024-6239)

---

**CE-20241218-4606**

APPROBATION - ENTENTE D'ACCORD D'ACCÈS MUNICIPAL  
- VIDÉOTRON LTÉE

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente d'accord d'accès municipal (AAM) à intervenir entre Ville de Laval et Vidéotron ltée, relative aux interventions sur la propriété de la Ville par les entreprises de télécommunications, dans le cadre de la Loi des télécommunications;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ladite entente.

(SD-2024-6240)



---

**CE-20241218-4607**

AUTORISATION - MANDAT - CONTRAT OS-SP-30229

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser un mandat de services professionnels à Stantec Experts-Conseils Itée pour la réalisation d'études de reconnaissance en géotechnique, en géophysique et de photo-interprétation pour le site de l'ancienne carrière Lagacé (Carré Laval), dans le cadre des travaux de décontamination, de réaménagement, de revalorisation et de mise à niveau des terrains du Carré Laval, au montant de 169 341,85 \$;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-30229, lot 1, entente-cadre.

(CT:1828011)  
(SD-2024-6406)

---

**CE-20241218-4608**

AUTORISATION - ACQUISITION - CONTRAT EXE-0498

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser l'acquisition de produits de signalisation à Signalisation Kalitec inc. pour une utilisation par le Service des travaux publics, dans le cadre divers projets du Service de l'ingénierie prévus au programme «50-10408 - Mobilité active et durable», au montant de 140 005,79 \$;

de calculer l'acquisition de biens conformément aux dispositions du contrat EXE-0498.

(CT:1828157)  
(SD-2024-6420)

---

**CE-20241218-4609**

DÉPENSES - RÈGLEMENT L-13084-F - CONTRAT EXE-0498

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser le Service des finances à financer, à même les fonds disponibles au Règlement L-13084-F, un montant de 127 900 \$, taxes nettes incluses, sur un terme de 10 ans.

(CT:1828157)  
(SD-2024-6420)

---



**CE-20241218-4610**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - HONORAIRES  
SUPPLÉMENTAIRES - CONTRAT DOS-482

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires au montant de 32 514,96 \$, requis pour défrayer le coût des services professionnels de CIMA+ s.e.n.c. prévus au contrat DOS-482, en lien avec les travaux de réhabilitation sans tranchée de conduites d'égouts sur diverses rues de la Ville de Laval, programmation 2024-2025.

(CT:1828313)  
(SD-2024-6437)

---

**CE-20241218-4611**

DÉPENSES - RÉSERVE FINANCIÈRE POUR LE SERVICE DE  
L'EAU - CONTRAT DOS-482

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser des crédits au montant de 29 691 \$, taxes nettes incluses, pour assurer le financement des honoraires supplémentaires pour les services de surveillance prévus au contrat DOS-482, en lien avec les travaux de réhabilitation sans tranchée de conduites d'égouts sur diverses rues de la Ville de Laval, programmation 2024-2025, et ce, à même la réserve financière pour le service de l'eau, conditionnellement à l'autorisation des honoraires supplémentaires par le conseil municipal.

(CT:1828313)  
(SD-2024-6437)

---

**CE-20241218-4612**

APPROBATION - ENTENTE D'ACCORD D'ACCÈS MUNICIPAL  
- ROGERS COMMUNICATIONS CANADA INC.

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente d'accord d'accès municipal (AAM) à intervenir entre Ville de Laval et Rogers Communications Canada inc., relative aux interventions sur la propriété de la Ville par les entreprises de télécommunications, dans le cadre de la Loi des télécommunications;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ladite entente.

(SD-2024-6490)



---

**CE-20241218-4613**

**HONORAIRES SUPPLÉMENTAIRES - CONTRAT DOS-482**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser des honoraires supplémentaires au montant de 22 591,59 \$, requis pour défrayer le coût des services professionnels de CIMA+ s.e.n.c. prévus au contrat DOS-482, en lien avec les travaux de gainage de l'aqueduc de la rue Edgar, entre les rues Isabelle et Hochelaga.

(CT:1828768)  
(SD-2024-6491)

---

**CE-20241218-4614**

**DÉPENSES - RÉSERVE FINANCIÈRE POUR LE SERVICE DE L'EAU - CONTRAT DOS-482**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser des crédits au montant de 20 630 \$, taxes nettes incluses, pour assurer le financement des honoraires supplémentaires pour les services de surveillance prévus au contrat DOS-482, en lien avec les travaux de gainage de l'aqueduc de la rue Edgar, entre les rues Isabelle et Hochelaga, et ce, à même la réserve financière pour le service de l'eau.

(CT:1828768)  
(SD-2024-6491)

---

**CE-20241218-4615**

**INSTALLATION - SIGNALISATION**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser l'installation de la signalisation pour réserver un espace de stationnement pour personnes atteintes de déficience physique face au 3605, rue Évariste-Leblanc, et dont les détails apparaissent au plan de signalisation et à la liste des enseignes portant le numéro 23-SI/240 préparés par le Service de l'ingénierie le 4 décembre 2024;

d'autoriser le Service des travaux publics à effectuer l'installation de cette signalisation.

(SD-2024-6526)

---

**CE-20241218-4616**

**AUTORISATION - PAIEMENT - FACTURE - GROUPE C. LAGANIÈRE (1995) INC.**



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le paiement d'une facture à Groupe C. Laganière (1995) inc. au montant total de 127 300,71 \$, relative aux coûts engendrés pour la disposition des déblais d'excavation résultant de travaux de réparation d'égouts et d'aqueduc, dans le cadre du contrat DOS-1313 pour les services d'entreposage et de disposition des sols contaminés excavés.

(CT:1828468)  
(SD-2024-6468)

---

**CE-20241218-4617**

**APPROBATION - TROISIÈME AVENANT À LA CONVENTION DE BAIL EN FAVEUR DE SAMUEL FOURRURES INC.**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le troisième avenant à la convention de bail à intervenir entre Ville de Laval et Samuel Fourrures inc. concernant la prolongation de la durée de la location de l'immeuble situé au 1460, boulevard Le Corbusier, d'une superficie locative approximative de 4 738 pieds carrés, pour la période du 1er janvier au 30 juin 2025, ainsi qu'une option de renouvellement pour un terme additionnel de 6 mois débutant le 1er juillet jusqu'au 31 décembre 2025, et ce, selon les termes et conditions mentionnés dans cet avenant;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6125)

---

**CE-20241218-4618**

**AUTORISATION - MANDAT - CONTRAT DOS-2079**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'autoriser un mandat à Cardin Julien inc., au montant de 64 930,98 \$, pour les services professionnels d'architectes pour la préparation des plans et devis ainsi que les services durant la construction, dans le cadre des travaux de réaménagement au pavillon d'Argenteuil, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres, à savoir:

la phase «études» comprenant les plans et devis et les documents de soumission ainsi que l'obtention des autorisations et certificats requis, au montant de 39 723,86 \$;



la phase «exécution du contrat», soutien technique durant les travaux, au montant de 10 803,05 \$;

la phase «exécution du contrat», surveillance des travaux, au montant de 14 404,07 \$;

ces 2 derniers montants étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;

et dans un premier temps, d'autoriser la firme susdite à procéder à la phase «études», et ce, dès que le chargé de projet responsable du dossier l'aura avisée par écrit;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-2079, lot 1.

(CT:1828435)  
(SD-2024-6464)

---

**CE-20241218-4619**

DÉPENSES - RÈGLEMENT L-13081-F - CONTRAT DOS-2079

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser le Service des finances à financer, à même les fonds disponibles au Règlement L-13081-F, un montant de 36 300 \$, taxes nettes incluses, sur un terme de 20 ans.

(CT:1828435)  
(SD-2024-6464)

---

**CE-20241218-4620**

RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-29706

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-29706 pour les travaux d'aménagement d'un espace vert linéaire dans le secteur de revitalisation de la station intermodale de la Concorde, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4621**

RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-29961

---



**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-29961 pour les travaux d'aménagement à la berge des Baigneurs, lot A, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4622**

**RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-30278**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 28 novembre 2024 en lien avec le contrat SP-30278 pour les travaux d'aménagement de sentiers accessibles et amis des aînés (SAADA) en milieu humide au bois de l'Équerre, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4623**

**RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-30279**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-30279 pour les travaux d'aménagement et de réfection de différents parcs sur le territoire lavallois, programme 2021-2023, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4624**

**RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-30280**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-30280 pour les travaux d'aménagement et



de réfection de sentiers multifonctionnels et de pistes cyclables sur le territoire lavallois, programme 2021-2023, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4625**

**RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-30281**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-30281 pour travaux d'aménagement du parc Dufresne, incluant la réhabilitation des services municipaux et d'un égout pluvial sur la place Olier, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4626**

**RAPPORT FINAL - REDDITION DE COMPTES -  
CONTINGENCES - CONTRAT SP-30328**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de prendre acte du rapport final de reddition de comptes du Service des immeubles, parcs et espaces publics en date du 2 décembre 2024 en lien avec le contrat SP-30328 pour les travaux de repavage du stationnement des employés du garage secteur 2, lequel rapport fait état du montant final du coût des travaux incluant les contingences dépensées.

(SD-2024-6480)

---

**CE-20241218-4627**

**RECOMMANDATION AU CONSEIL - DÉPÔT - PROJET DE  
RÈGLEMENT L-13131**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de recommander au conseil de prendre acte du projet de Règlement numéro L-13131 modifiant le Règlement L-13108 établissant un programme de subventions pour le remplacement de certains appareils de chauffage et foyers.

(SD-2024-6415)



---

**CE-20241218-4628**

AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT L-13131

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de demander à la greffière ou à la greffière adjointe d'inscrire à l'ordre du jour d'une prochaine séance du conseil, un avis de motion en vue de l'adoption d'un règlement portant le numéro L-13131 modifiant le Règlement L-13108 établissant un programme de subventions pour le remplacement de certains appareils de chauffage et foyers.

(SD-2024-6415)

---

**CE-20241218-4629**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - ADOPTION -  
RÈGLEMENT L-13131

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'adopter le Règlement numéro L-13131 modifiant le Règlement L-13108 établissant un programme de subventions pour le remplacement de certains appareils de chauffage et foyers.

(SD-2024-6415)

---

**CE-20241218-4630**

APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - RÉSEAU  
DES ORGANISMES ET INTERVENANTS EN ITINÉRANCE DE  
LAVAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre la Ville de Laval et le Réseau des organismes et intervenants en itinérance de Laval (ROIL) concernant l'octroi d'une aide financière au montant 145 899,84 \$;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1818204)  
(SD-2024-5061)

---

**CE-20241218-4631**

APPROBATION - BAIL - ENTREPRISE PHILIPPE NORMAND



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le bail à intervenir entre l'entreprise Philippe Normand et la Ville de Laval concernant la location de 2 locaux pour l'opération d'une entreprise de services d'aiguisage de patins, d'entreposage et de location de patins, de bottes, de skis de fond, de casques, de supports pour l'apprentissage du patin et de tubes pour glisser, situés au Centre de la nature, pour la période du 15 décembre 2024 au 15 mars 2025;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville ledit bail.

(SD-2024-5794)

---

**CE-20241218-4632**

**APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE - SOCIÉTÉ  
DES ARTS VISUELS DE LAVAL VERTICALE - CENTRE  
D'ARTISTES**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre la Ville de Laval et la Société des arts visuels de Laval Verticale - centre d'artistes d'une aide ponctuelle au montant de 20 000 \$ pour la réalisation d'un plan de transition, dans le cadre de la relocalisation de l'organisme et du déploiement de ses nouvelles activités au Centre de création artistique professionnelle lavallois;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1825387)  
(SD-2024-6014)

---

**CE-20241218-4633**

**APPROBATION - PROTOCOLE D'ENTENTE - RÉSEAU DES  
ORGANISMES ET INTERVENANTS EN ITINÉRANCE DE  
LAVAL**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et le Réseau des organismes et intervenants en itinérance de Laval (ROIL) concernant le versement d'une subvention maximale de 124 100 \$ pour la réalisation du projet «Un milieu de vie accueillant et sécuritaire pour le Refuge de Laval», dans le cadre du Fonds régions et ruralité volet 2;



d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1826911)  
(SD-2024-6255)

---

**CE-20241218-4634**

APPROBATION - ENTENTE - SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DE  
GESTION COLLECTIVE DES DROITS DE REPRODUCTION

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente à intervenir entre la Ville de Laval et la Société québécoise de gestion collective des droits de reproduction (COPIBEC) concernant la licence de reproduction - Secteur bibliothèque municipale: photocopieur(s) en libre-service et la licence de reproduction - Redevance par employé / Municipalités et organismes municipaux, pour une période de 3 ans, au montant maximal de 144 868,50 \$;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1827321)  
(SD-2024-6258)

---

**CE-20241218-4635**

RÉSOLUTIONS ABROGÉES - RECOMMANDATION AU  
CONSEIL - APPROBATION - ENTENTE D'AIDE FINANCIÈRE -  
OFFICE DU TOURISME DE LAVAL INC. - REGROUPEMENT  
DU SPORT À LAVAL A.R.S.E.L./C.S.L.

---

ATTENDU QUE, par sa résolution CE-20241002-3564, le comité exécutif recommandait au conseil d'approuver l'entente d'aide financière à intervenir entre la Ville de Laval, l'Office du tourisme de Laval inc. et le Regroupement du sport à Laval, A.R.S.E.L./C.S.L., par laquelle la Ville s'engage à verser une contribution de 200 000 \$ pour la réalisation du programme de soutien aux événements sportifs pour l'année 2024;

ATTENDU QUE, par sa résolution CE-20241127-4361, le comité exécutif amendait la résolution CE-20241002-3564 afin de remplacer l'entente qui comportait une erreur à l'article 4.4;

ATTENDU QUE le sommaire décisionnel SD-2024-6084 a été préparé parallèlement pour recommander au conseil d'approuver l'entente corrigée et que cette entente a été approuvée par le conseil



municipal à sa séance du 3 décembre 2024;

EN CONSÉQUENCE, IL EST

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'abroger les résolutions CE-20241002-3564 et CE-20241127-4361.

(SD-2024-6334)

---

**CE-20241218-4636**

APPROBATION - AVENANT À LA CONVENTION  
D'UTILISATION ET D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU  
DOMAINE PUBLIC DE LA VILLE DE LAVAL - ASSOCIATION  
DES RÉSIDENTS DE CHAMPFLEURY

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'avenant à la convention d'utilisation et d'occupation temporaire du domaine public de la Ville de Laval à intervenir entre la Ville de Laval et l'Association des résidents de Champfleury;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6384)

---

**CE-20241218-4637**

APPROBATION - PROTOCOLE D'ENTENTE - RELAIS  
COMMUNAUTAIRE DE LAVAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et le Relais communautaire de Laval concernant le versement d'une subvention maximale de 129 000 \$ pour la réalisation du projet «Maintien des activités de sécurité alimentaire», dans le cadre du Fonds régions et ruralité volet 2, soutien à la compétence de développement local et régional des MRC;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1827869)

(SD-2024-6394)

---



**CE-20241218-4638**

APPROBATION - ENTENTE DE SERVICES - CULTURE LAVAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'approuver l'entente de services à intervenir entre Ville de Laval et Culture Laval pour l'actualisation des données régionales du diagnostic culturel de la région de Laval, au montant total de 76 125 \$;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1828396)  
(SD-2024-6453)

---

**CE-20241218-4639**

VIREMENT DE CRÉDITS - CULTURE, LOISIRS, SPORT ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser le virement de crédits 60-53742 au montant de 1 163 800 \$ pour l'aide financière municipale à verser au Cosmodôme, correspondant au coût du loyer 2024;

du code budgétaire: 28101-1751-00-119990;

au code budgétaire: 60101-7211-00-119110.

(SD-2024-6484)

---

**CE-20241218-4640**

AUTORISATION - VERSEMENT - COMMISSION - AGO COMMUNICATIONS

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

d'autoriser le versement d'un montant de 86 231,25 \$ à AGO Communications pour défrayer le coût de la commission en lien avec la commandite obtenue pour le Complexe aquatique de Laval, prévue au contrat DOS-745.

(CT:1828813)  
(SD-2024-6494)

---

**CE-20241218-4641**

APPROBATION - PROTOCOLE D'ENTENTE - CARREFOUR D'INTERCULTURES DE LAVAL



---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et le Carrefour d'intercultures de Laval concernant le versement d'une subvention maximale de 195 000 \$ pour la réalisation du projet «Mise en oeuvre du Plan d'action Demandeurs d'asile de Laval», dans le cadre du Fonds régions et ruralité volet 2;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(CT:1828907)  
(SD-2024-6507)

---

**CE-20241218-4642**

**SUBVENTION - ORGANISMES LAVALLOIS - PROGRAMME MUNICIPAL DE SOUTIEN - CAMP DE JOUR**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

d'octroyer une subvention au montant total de 36 865,79 \$ à 6 organismes lavallois identifiés à la liste jointe au sommaire décisionnel, afin de couvrir la location de locaux dans des établissements scolaires 2024 non couverte par la mesure 30-147 du ministère de l'Éducation, pour assurer la mise en place de leur camp de jour estival, dans le cadre du Programme municipal de soutien destiné aux organismes proposant une offre de service en camp de jour sur le territoire.

(CT:1828943)  
(SD-2024-6514)

---

**CE-20241218-4643**

**RECOMMANDATION AU CONSEIL - APPROBATION - 2E AVENANT - CONVENTION D'AIDE FINANCIÈRE - MINISTRE DE LA CULTURE ET DES COMMUNICATIONS**

---

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:**

de recommander au conseil d'approuver le 2e avenant à la convention d'aide financière à intervenir entre le ministre de la Culture et des Communications et la Ville de Laval accordant un délai supplémentaire de 12 mois pour finaliser l'ensemble des actions prévues à la convention, dans le cadre du Programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier, volets 1a, 1b et 2, pour le terme 2020-2023;

d'autoriser le maire et président du comité exécutif ou le vice-



président du comité exécutif et la greffière ou la greffière adjointe à signer pour et au nom de la Ville tous les documents requis aux fins des présentes.

(SD-2024-6515)

---

**CE-20241218-4644**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - APPROBATION - PLAN D'ACTION - SÉCURITÉ ET BIEN-ÊTRE COLLECTIF 2024-2026

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'approuver le Plan d'action Sécurité et bien-être collectif 2024-2026.

(SD-2024-6536)

---

**CE-20241218-4645**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - CRÉDITS SUPPLÉMENTAIRES - CONTINGENCE DU CONTRAT SP-30000

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'autoriser des crédits supplémentaires au montant de 316 181,25 \$ pour la contingence du contrat SP-30000 relatif à des travaux de construction du Centre communautaire Simonne-Monet-Chartrand.

(CT:1829120)  
(SD-2024-6539)

---

**CE-20241218-4646**

RECOMMANDATION AU CONSEIL - AUGMENTATION - PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS - ANNÉES 2024 ET 2025

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de recommander au conseil d'approuver, pour les années 2024 et 2025, une augmentation du programme triennal d'immobilisations (PTI) de 570 000 \$ pour le projet 70-00019 «Val-Martin - Construction d'un pôle communautaire - Centre communautaire Simonne-Monet-Chartrand» afin que celui-ci passe de 23 095 000 \$ à 23 665 000 \$.

(CT:1829120)  
(SD-2024-6539)



---

**CE-20241218-4647**

FINANCEMENT - RÈGLEMENT L-12858 - CONTRAT SP-30000

---

RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:

de financer la dépense à même les fonds disponibles au Règlement L-12858, conditionnellement à l'autorisation des crédits supplémentaires au contrat SP-30000 et à l'approbation de l'augmentation du programme triennal d'immobilisations par le conseil municipal.

(CT:1829120)  
(SD-2024-6539)

---

---

À 9 h 22, tous les points ayant été considérés, M. Ray Khalil, vice-président du comité exécutif, déclare la séance close.

---

---

M. Ray Khalil, conseiller et vice-président du comité exécutif

---

Me Marie-Christine Lefebvre, greffière