

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE du conseil municipal de la Ville de Laval à être tenue le mardi 4 février 2025 à 18 h 30, au lieu ordinaire des séances dudit conseil, et au cours de laquelle seront pris en considération les sujets suivants:

- 1. CONSTATATION du quorum et OUVERTURE de la séance**
- 2. MOT de bienvenue et présentations protocolaires d'usage du maire**
- 3. ADOPTION de l'ordre du jour de la séance**
- 4. APPROBATION des procès-verbaux des séances suivantes**
 - 4.1 procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le mardi 14 janvier 2025 à 18 h 30
SD-2025-198
- 5. DÉPÔT de documents par les membres du Conseil**
- 6. AFFAIRES NOUVELLES**
- 7. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC AUX MEMBRES DU CONSEIL**
- 8. ÉTUDE ET ADOPTION DES RÈGLEMENTS SUIVANTS**
 - 8.1 Règlement numéro L-13131 modifiant le Règlement L-13108 établissant un programme de subventions pour le remplacement de certains appareils de chauffage et foyers
SD-2024-6415
District(s) : 00 Tous les districts
 - 8.2 Règlement numéro L-13152 modifiant le Règlement L-12137 remplaçant le Règlement L-9000 concernant la prévention des incendies et ses amendements
SD-2024-6419
District(s) : 00 Tous les districts
 - 8.3 Règlement numéro L-13184 modifiant le Règlement L-11870 concernant les branchements d'aqueduc et d'égouts, le drainage et la gestion des eaux de ruissellement sur la propriété privée ainsi que les travaux connexes
SD-2024-6718
District(s) : 00 Tous les districts
 - 8.4 Règlement numéro L-13186 relatif aux modalités de publication des avis publics
SD-2024-6534
District(s) : 00 Tous les districts
 - 8.5 Règlement numéro L-13188 modifiant le Règlement L-12494 visant à accorder une subvention pour favoriser le remplacement de systèmes de chauffage résidentiels au mazout, le Règlement L-12711 visant à accorder une subvention pour favoriser l'achat de couches réutilisables, le Règlement L-13109 établissant un programme de subventions pour les produits d'hygiène personnelle durables et le Règlement L-13116 établissant un programme de subventions pour favoriser l'adhésion à un service de vélo-partage et son utilisation
SD-2024-6120
District(s) : 00 Tous les districts
- 9. ÉTUDE ET ADOPTION DES PROJETS DE RÈGLEMENTS DE ZONAGE SUIVANTS et fixation de la date de l'assemblée de consultation**
- 10. ÉTUDE ET ADOPTION DES SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS DE ZONAGE SUIVANTS**
- 11. PRÉSENTATION DES RECOMMANDATIONS DU COMITÉ EXÉCUTIF**
 - 11.1 nommer la directrice adjointe et trésorière adjointe budget et planification financière au Service des finances
SD-2025-281
 - 11.2 nommer la directrice adjointe communications et marketing au Service des communications et du marketing
SD-2025-441

ORDRE DU JOUR

- 11.3 approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et la Maison de quartier Vimont concernant le versement d'une subvention maximale au montant total de 209 608 \$ pour la réalisation du projet «Soutien des concertations locales, intersectorielles, multiréseaux-Concertation VizAxiom 2025-2026», et ce, dans le cadre du protocole d'entente avec la Fondation Lucie et André Chagnon pour la mise en oeuvre du plan d'action de la Politique régionale de développement social (PRDS), tel que recommandé par le comité transitoire régional
SD-2024-6715- CT : 1830582
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.4 approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et le Regroupement lavallois pour la réussite éducative concernant le versement d'une subvention maximale au montant total de 263 118 \$ pour la réalisation du projet «Communauté Bâtissant l'Avenir avec les Jeunes»
SD-2024-6715- CT : 1830582
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.5 autoriser le Service de la culture, des loisirs, du sport et du développement social à déposer une demande d'aide financière au nom de la Ville de Laval auprès du ministère de la Culture et des Communications (MCC), en lien avec le Programme d'ententes de développement culturel municipales et régionales, volet 1, pour les années 2025, 2026 et 2027, au montant total de 1 373 513 \$, et autoriser des crédits municipaux au montant de 1 373 513 \$ qui seront appariés à ceux du MCC
SD-2024-6790
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.6 adjuger le contrat DOS-2688 à Tuyauterie Expert inc. pour les travaux de mise aux normes des installations de douches d'urgence dans les garages, pour une période de 120 jours
SD-2024-6433- CT : 1828957
District(s) : 01 Saint-François, **02** Saint-Vincent-de-Paul, **07** Renaud, **09** Saint-Bruno, **12** Souvenir-Labelle, **17** Laval-les-Îles, **19** Marc-Aurèle-Fortin
Montants(s) : 415 579,44 \$
- 11.7 adjuger le contrat DOS-2712 à Ferme d'Auteuil inc. pour les lots 1 et 2 pour l'achat de fleurs annuelles, la fourniture et la plantation de paniers suspendus, pour une période de 3 ans, et annuler l'appel d'offres pour le lot 3
SD-2024-6521- CT : 1828955
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 39 372,04 \$; 222 314,80 \$
- 11.8 renouveler la nomination de M. Arnaud Djintchui Ngongang à titre de membre indépendant au sein du Comité consultatif en environnement, et ce, pour un mandat de 2 ans, renouvelable
SD-2025-186
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.9 adjuger le contrat DOS-2717 à Les Ateliers Mobiles J.P.D. (1987) inc. pour les travaux de réparation des 2 anneaux de roulement et des bandes de butée sur la bande de roulement du tambour du sècheur à la station de récupération des ressources de l'eau La Pinière, pour une période de 5 ans
SD-2024-6686- CT : 1830325
District(s) : 02 Saint-Vincent-de-Paul
Montants(s) : 291 576,60 \$
- 11.10 octroyer le contrat DOS-2728 à Les Industries Fournier inc. pour l'acquisition de pièces pour des presseurs rotatifs Fournier et autres équipements connexes, pour une période de 3 ans
SD-2024-6797- CT : 1831318
District(s) : 02 Saint-Vincent-de-Paul, **10** Auteuil, **18** L'Orée-des-bois
Montants(s) : 1 264 073,21 \$

ORDRE DU JOUR

- 11.11 octroyer le contrat clé en main ECLA-DSP-2023 à Énergère inc. pour les travaux de remplacement d'éclairage extérieur aux 2 terrains de baseball du Centre de la nature ainsi qu'aux piscines des parcs des Chênes, des Saules, Émile et Raymond-Millar
SD-2024-6736- CT : 1830731
District(s) : 02 Saint-Vincent-de-Paul, 05 Marigot, 10 Auteuil, 17 Laval-les-Îles, 21 Sainte-Rose
Montants(s) : 348 246,35 \$
- 11.12 exercer le droit de préemption sur le lot 1 472 407 du cadastre du Québec, propriété de la Fiducie Laurice Bouassaly, au montant de 65 000 \$, nécessaire à des fins de parc et du PPU Centre-ville
SD-2024-6723- CT : 1830697
District(s) : 11 Laval-des-Rapides
- 11.13 décréter l'imposition d'une réserve pour l'élargissement de la rue d'Orly, sur une partie des lots 1 642 129, 1 642 132 et 1 642 134 du cadastre du Québec
SD-2025-170
District(s) : 05 Marigot
- 11.14 autoriser l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'une partie du lot 1 404 900 (lot projeté 6 668 795) du cadastre du Québec, nécessaire à la réfection de l'avenue Léo-Lacombe et autoriser le Service des affaires juridiques à entreprendre les procédures en expropriation et à déposer l'indemnité provisionnelle initiale requise par la Loi sur l'expropriation concernant l'acquisition de ladite partie de lot
SD-2025-245- CT : 1833701
District(s) : 05 Marigot
- 11.15 nommer MM. Raymond Rochette et Robert Robidoux à titre de membres indépendants au sein du Comité consultatif des personnes âgées de Laval, et ce, pour un mandat de 2 ans, renouvelable
SD-2025-290
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.16 autoriser Conseillers en gestion et informatique CGI inc. à fournir un technicien sénior en informatique (bureautique) dans le cadre du contrat à exécution sur demande pour les services professionnels dans le domaine des technologies de l'information, pour le projet «26-10104 - Bureautique et informatique personnelle», au montant de 303 730,09 \$
SD-2025-79- CT : 1832512
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.17 adjuger le contrat DOS-2616 à Multi Recyclage S.D. inc. pour les lots 1, 2, 3, 4 et 5 et à GFL Environmental inc. pour le lot 6 concernant les services de réception, de tri et de valorisation des résidus de construction, de rénovation et de démolition, pour une période de 3 ans
SD-2024-5494- CT : 1821450
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 1 836 725,63 \$; 1 743 797,08 \$; 146 558,63 \$; 91 945,51 \$; 3 519 959,63 \$; 1 358 573,34 \$
- 11.18 autoriser une dépense n'excédant pas 344 925 \$ pour défrayer le coût des travaux sur demande de fabrication et d'installation de la nouvelle signalisation intérieure de la Ville de Laval à Enseignes CMD inc.
SD-2025-248- CT : 1833705
- 11.19 adjuger le contrat DOS-2492 à Les Services EXP inc. pour le lot 1, à Groupe ABS inc. pour le lot 2, à Stantec experts-conseils ltée pour le lot 3, à Solmatech inc. pour le lot 4 et à Englobe Corp. pour le lot 5 concernant les services de firmes spécialisées en géotechnique et en caractérisation environnementale des sols et de l'eau souterraine, pour une période de 3 ans
SD-2024-6528- CT : 1829037
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 4 599 000,00 \$; 4 024 125,00 \$; 3 449 250,00 \$; 2 874 375,00 \$; 1 149 750,00 \$

ORDRE DU JOUR

- 11.20 autoriser, dans le cadre du contrat DOS-1436 pour les services sur appel de travaux électriques dans les bâtiments et les systèmes électriques routiers, des quantités supplémentaires au montant de 459 900 \$ à J.N.A. Leblanc Électrique inc.
SD-2024-6530- CT : 1829074
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.21 octroyer le contrat DOS-2528 à des fournisseurs multiples et au Centre d'acquisitions gouvernementales pour l'acquisition de véhicules légers CAG 2025, pour une période d'un an
SD-2024-6586- CT : 1829494
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 1 570 456,18 \$
- 11.22 adjuger le contrat DOS-2393 à Solutions Zoom inc. pour l'acquisition, la livraison et l'installation de mobilier de bureau, pour une période de 5 ans
SD-2024-6763- CT : 1830909
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 5 748 750,00 \$
- 11.23 adjuger le contrat DOS-2730 à Staples Professionnel inc. pour l'acquisition de fauteuils, de banquettes et d'autres assises, pour une période de 5 ans
SD-2024-6825- CT : 1831500
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 804 825,00 \$
- 11.24 approuver la cession du contrat DOS-2411 par C.P.U. Design inc. à Compugen inc., et ce, jusqu'à la fin prévue dudit contrat et selon le montant disponible entre le montant actuellement payé et facturé, moins le montant adjugé
SD-2025-229
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.25 adjuger le contrat DOS-2661 à Fabco Plastiques inc. pour le lot 1 et à Wolseley Canada inc. pour le lot 2 concernant la fourniture de produits de PVC spécialisés en eaux, pour une période de 3 ans
SD-2025-30- CT : 1832033
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 134 163,61 \$; 234 803,66 \$
- 11.26 adjuger le contrat DOS-2754 à Insituform Technologies Limited pour les travaux d'infrastructures souterraines 2025-2026, réhabilitation par chemisage des conduites d'égouts sur diverses rues de la Ville de Laval, pour une période de 200 jours
SD-2025-34- CT : 1832078
District(s) : 01 Saint-François, **02** Saint-Vincent-de-Paul, **04** Duvernay-Pont-Viau, **05** Marigot, **06** Concorde-Bois-de-Boulogne, **07** Renaud, **14** Chomedey, **16** Sainte-Dorothée, **17** Laval-les-Îles, **19** Marc-Aurèle-Fortin, **20** Fabreville
Montants(s) : 4 177 177,00 \$
- 11.27 autoriser la signature du formulaire contractuel à intervenir entre Jaggaer Canada Holdings, ULC et Ville de Laval dans le cadre du contrat OS-SP-29780 pour l'acquisition et la mise en place d'une solution intégrée facilitant la gestion des appels d'offres, d'un portail fournisseurs et d'autres activités de la chaîne d'approvisionnement
District(s) : 00 Tous les districts
SD-2025-51
- 11.28 adjuger le contrat DOS-2409 à Conseillers en gestion et informatique CGI inc. pour le lot 1 concernant des contrats à exécution sur demandes pour des services professionnels dans le domaine des technologies de l'information, pour une période de 2 ans
SD-2025-76- CT : 1832477
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 3 449 250,00 \$

ORDRE DU JOUR

- 11.29 approuver l'entente d'exploitation à intervenir entre 9316-5363 Québec inc., Société de transport de Montréal, Ville de Laval et Autorité régionale de transport métropolitain pour l'exploitation du tunnel piétonnier permettant l'accès public à la station de métro Montmorency
SD-2025-352
District(s) : 11 Laval-des-Rapides
- 11.30 approuver l'entente de service à intervenir entre 9316-5363 Québec inc. et Ville de Laval pour l'exploitation, l'entretien, la surveillance et la sécurité du tunnel piétonnier permettant l'accès public à la station de métro Montmorency
SD-2025-352
District(s) : 11 Laval-des-Rapides
- 11.31 adhérer à la 2e Décennie internationale des personnes d'ascendance africaine 2025-2034
SD-2025-263
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.32 approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Laval et le Réseau des organismes et intervenants en itinérance de Laval (ROILL) concernant le versement d'une subvention maximale de 217 732 \$, pour la réalisation du projet «Soutien aux étapes préparatoires en vue de la mise aux normes en matière de sécurité et de prévention du bâtiment du Refuge de Laval»
SD-2025-301- CT : 1834088
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.33 autoriser des honoraires supplémentaires à Groupe ABS inc. pour des investigations complémentaires liées à la vérification de la présence d'un mur de soutènement enfoui et de gradins de béton enfouis, dans le cadre des travaux de rénovation, de restauration et d'agrandissement de l'hôtel de ville de Laval, prévus au contrat OS-SP-30229 pour les services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, au montant de 24 588,55 \$
SD-2025-101- CT : 1832614
District(s) : 12 Souvenir-Labelle
- 11.34 autoriser des crédits supplémentaires au montant de 35 855,79 \$ pour la contingence du contrat DOS-2238 relatif à des travaux de réfection des ouvrages du réseau d'égout sanitaire et pluvial, échelons et autres
SD-2024-6114- CT : 1825965
District(s) : 00 Tous les districts
- 11.35 adjuger le contrat DOS-2574 à CIMA+ S.E.N.C. pour le lot 1, à Stantec Experts-conseils Itée pour le lot 2 et à Tetra Tech QI inc. pour le lot 3 concernant les ententes-cadres de services professionnels d'ingénieurs-conseils relatifs aux ouvrages d'assainissement des eaux usées et de production d'eau potable, pour une période de 3 ans
SD-2024-6458- CT : 1828415
District(s) : 00 Tous les districts
Montants(s) : 1 999 441,00 \$; 1 000 596,00 \$; 1 484 372,00 \$
- 11.36 autoriser des honoraires supplémentaires à WSP Canada inc., au montant de 107 888,68 \$, requis pour défrayer le coût des services professionnels de surveillance prévus au contrat OS-28876, dans le cadre des travaux de réhabilitation du pont 21079 situé sur la Promenade des Îles
SD-2024-6764- CT : 1830916
District(s) : 13 L'Abord-à-Plouffe
- 11.37 autoriser une dépense n'excédant pas 804 825 \$ pour défrayer le coût des travaux sur demande de fabrication et d'installation de la nouvelle signalisation extérieure de la Ville de Laval à Enseignes CMD inc.
SD-2025-207- CT : 1833469
District(s) : 00 Tous les districts

ORDRE DU JOUR

- 11.38 autoriser une dépense n'excédant pas 229 950 \$ pour défrayer le coût des travaux sur demande de fabrication et d'installation de la nouvelle signalisation intérieure de la Ville de Laval à Lamcom Technologies inc.
SD-2025-230- CT : 1833578
District(s) : 00 Tous les districts

12. DÉPÔT DE DOCUMENTS ADMINISTRATIFS

- 12.1 projet de Règlement numéro L-12924 autorisant l'emploi de deniers du fonds général pour défrayer le coût attribuable aux travaux de reconstruction de la chaussée avec une structure de chaussée perméable sur la rue Leclair et le remboursement du fonds général au moyen d'une taxe spéciale
SD-2024-6648
District(s) : 21 Sainte-Rose
- 12.2 projet de Règlement numéro L-13125 décrétant les règles en matière de préparation, de contrôle et de suivi budgétaires
SD-2025-171
District(s) : 00 Tous les districts
- 12.3 projet de Règlement intérieur du conseil municipal numéro L-13126 concernant les délégations de pouvoirs au comité exécutif ainsi qu'aux fonctionnaires et employés
SD-2025-179
District(s) : 00 Tous les districts
- 12.4 rapport annuel relatif à l'application du Règlement numéro L-12628 sur la gestion contractuelle ainsi que la liste des contrats adjugés par voie d'invitation simplifiée ou de gré à gré, pour l'année 2024
SD-2025-334
- 12.5 formulaires de reddition de comptes et rapports des travaux du programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour l'exercice 2023-2024 ainsi que les rapports détaillés joint selon les modalités d'application en vigueur
SD-2025-25
District(s) : 00 Tous les districts
- 12.6 certificat concernant le registre tenu les 16, 17, 18, 19 et 20 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13014
SD-2024-6398
District(s) : 02 Saint-Vincent-de-Paul
- 12.7 certificat concernant le registre tenu les 16, 17, 18, 19 et 20 décembre 2024 pour l'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement numéro L-13149
SD-2024-6399
District(s) : 06 Concorde-Bois-de-Boulogne
- 12.8 liste des contrats pour le mois de décembre 2024
SD-2025-187
- 12.9 demandes de remboursement des dépenses de recherche et de soutien traitées par le Service des finances durant le mois de novembre 2024 et encourues par les conseillers de la Ville de Laval durant l'année 2024
SD-2024-6039
- 12.10 demandes de remboursement des dépenses de recherche et de soutien traitées par le Service des finances durant le mois de décembre 2024 et encourues par les conseillers de la Ville de Laval durant l'année 2024
SD-2024-6451

13. AVIS DE MOTION

ORDRE DU JOUR

- 13.1 Règlement numéro L-12924 autorisant l'emploi de deniers du fonds général pour défrayer le coût attribuable aux travaux de reconstruction de la chaussée avec une structure de chaussée perméable sur la rue Leclair et le remboursement du fonds général au moyen d'une taxe spéciale
SD-2024-6648
District(s) : 21 Sainte-Rose
- 13.2 Règlement numéro L-13125 décrétant les règles en matière de préparation, de contrôle et de suivi budgétaires
SD-2025-171
District(s) : 00 Tous les districts
- 13.3 Règlement intérieur du conseil municipal numéro L-13126 concernant les délégations de pouvoirs au comité exécutif ainsi qu'aux fonctionnaires et employés
SD-2025-179
District(s) : 00 Tous les districts
- 14. DÉPÔT DES AVIS DE PROPOSITIONS PAR LES MEMBRES DU CONSEIL**
- 15. DISCUSSIONS SUR LES PROPOSITIONS DÉPOSÉES PAR LES MEMBRES DU CONSEIL LORS D'UNE SÉANCE PRÉCÉDENTE**
- 15.1 avis de proposition déposé par les conseillers Claude Larochelle et Achille Cifelli afin que le conseil municipal demande officiellement au gouvernement du Québec et au gouvernement du Canada de subventionner une enquête indépendante, conduite par une équipe d'experts, pour évaluer le fonctionnement de nos systèmes, infrastructures et processus critiques lors du déluge du 9 août 2024 afin d'identifier les correctifs et améliorations nécessaires
SD-2024-5922
- 15.2 avis de proposition déposé par le conseiller Paolo Galati afin que le comité exécutif mandate la Direction générale pour proposer une mise à jour du règlement sur le bruit et les nuisances
SD-2024-6733
- 15.3 avis de proposition déposé par le conseiller Claude Larochelle afin que le comité exécutif mandate la Direction générale pour augmenter de 50 % le nombre d'agents affectés à l'escouade de sécurité routière et que le nombre d'opérations de sécurité routière soit augmenté conséquemment
SD-2024-6734
- 15.4 avis de proposition déposé par le conseiller Achille Cifelli afin que le comité exécutif modifie le Règlement L-12968 afin d'y instaurer des lignes de conduite claires pour limiter les risques de partisanerie de la présidence et d'assurer des conseils municipaux neutres et impartiaux
SD-2025-212
- 15.5 avis de proposition déposé par le conseiller David De Cotis afin que le conseil de Ville de Laval recommande à la Société de transport de Laval de rétablir son service de transport auprès des résidences pour aînés, tel qu'il était avant les coupes de juillet 2024
SD-2025-213
- 15.6 avis de proposition déposé par le conseiller Claude Larochelle afin que le comité exécutif mandate la Direction générale de préparer et soumettre au conseil municipal un projet de règlement afin d'instaurer un système de colistier à Laval pour l'élection du 2 novembre 2025
SD-2025-214
- 15.7 avis de proposition déposé par le conseiller Claude Larochelle afin que le comité exécutif mandate la Direction générale de préparer et soumettre au conseil municipal un projet de règlement afin de rétablir le zonage prévu initialement par le Code de l'urbanisme (CDU), soit le zonage SZD. 1 permettant les usages habitation et agriculture sur le lot 6 519 773 du cadastre du Québec
SD-2025-215
- 16. PÉRIODE DE QUESTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL**

ORDRE DU JOUR

17. LEVÉE DE LA SÉANCE

DONNÉ À LAVAL
CE 31 JANVIER 2025

Me Mélanie Gauthier, greffière adjointe